

旧北國街道沿い伝統的建築物等を活かした 街並み景観デザインの提案

2020年度 プロジェクトデザインII 5班

現状

現在の旧北國街道は現代風の家が不規則に並んでおり、連続性のない街並みになっており、魅力的な街とは言えない。

1. 問題の原因

維持管理費について

→伝統建築物等の維持管理は国や自治体からの補助金を受け取れない場合が多い。

連続性のない街並みについて

→郊外の発展や高齢化の進行などにより空き家が増加している。



空き家問題が、最も重要な問題である！

2. 解決策

既存策

- ・修繕して民泊にする
- ・シェアハウスとして活用
- ・解体して土地活用
- ・売却してお金にする

古き良きという特徴を生かした
カフェの運営を行う



プロジェクションマッピング
を用いる

3. 課題

全ての空き家を活用できない
費用対効果が低い可能性がある。



宣伝が大事？

宣伝方法について

Youtube・SNS

の活用